

EL ESPACIO INDUSTRIAL EN ALCANTARILLA

*Antonio Jesús Mirete Tomás*¹
IES «J. Martínez Ruiz “Azorín”» Yecla, Murcia

RESUMEN

El municipio de Alcantarilla ha sido tradicionalmente uno de los polos industriales de la Región de Murcia. Del proceso industrial originado a finales del s. XIX, con la industria conservera, y tras la crisis de los años 80, se ha pasado a una nueva concepción espacial de la industria y a una diversificación de las ramas industriales debido a la cercanía a Murcia y a su área metropolitana.

Palabras clave: vaciado industrial, industrial terciario, periurbana.

ABSTRACT

Alcantarilla town has traditionally been one of the industrial-growth points of Murcia. From the industrial process originated towards the end of the 19th century, with the canning industry, and after the crisis of the 80's, has moved to a new concept of industrial space and an expansion of industrial branches due to the proximity to Murcia and its metropolitan area.

Key words: «industrial emptiness», service industries, suburb.

INTRODUCCIÓN

El municipio de Alcantarilla a pesar de tener un término muy pequeño, en sus apenas 16,6 Km², cuenta con numerosos espacios industriales y aunque la oferta de suelo se ve limitada por el desarrollo urbano, en parte por pasar Alcantarilla a ser ciudad dormitorio

Fecha de recepción: 26 de octubre de 2005. Fecha de aceptación: 10 de noviembre de 2005.

1 Camino Real nº 1. Yecla. Murcia. E-mail: antjmirete@hotmail.com

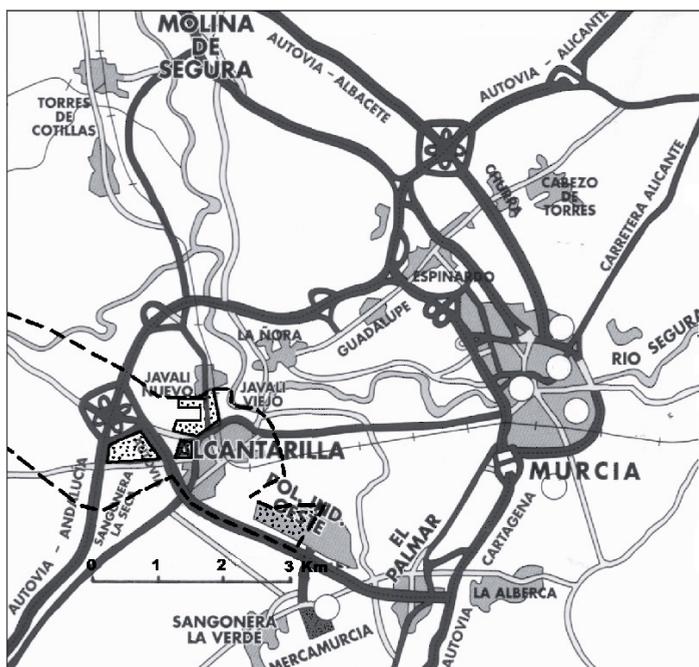


FIGURA 1

Situación de Alcantarilla y sus espacios industriales respecto a Murcia y su área metropolitana.

de la capital, se han podido consolidar varios espacios que se encontraban en la tesitura de verse afectados por recalificaciones urbanísticas.

Siguiendo a Gómez Fayren y Bel Adell (1988) se puede determinar 4 tipos, de los que Alcantarilla participa:

- Polígonos de preferente localización industrial, que aparece en el Polígono Industrial Oeste.
- Polígonos de iniciativa privada, centrado en el Polígono Industrial Cabezo Verde
- Suelo urbano industrial de iniciativa privada consolidado, recogido en el espacio industrial Cañada Hermosa.
- Suelo calificado de industrial en los planes generales de ordenación urbana, localizado en el Polígono Industrial El Potrox.

Hay que mencionar las numerosas empresas que ocupan un espacio en el núcleo urbano, a pesar de la fuerte presión a que se ven sometidas.

Estos espacios industriales cuentan con dimensiones reducidas (Tabla 1), a excepción del P.I. Oeste, pero se caracteriza por un tejido industrial muy diversificado, pues se desarrollan, en uno u otro, las principales ramas industriales. El número de establecimientos que aparecen en todo el término municipal (Tabla 2), origina un elevado número de traba-

TABLA 1

Espacios industriales	Extensión (Ha)
Polígono Industrial Oeste	227
Polígono Industrial Cabezo Verde	47,5
Polígono Industrial El Potrox	34
Espacio Industrial Cañada Hermosa	81,5
Total	390

Fuente: Ayuntamiento de Alcantarilla y elaboración propia.

TABLA 2

Área industrial	Empresas		Trabajadores		Potencia instalada	
	Nº	%	Nº	%	Nº	%
P.I. Oeste	516	60,8	3923	60,6	21531,58	43,3
Núcleo urbano y extrarradio	254	29,9	1826	28,2	10397,37	20,9
P.I. Cabezo Verde	55	6,4	411	6,3	7992,25	16,1
P.I. El Potrox	13	1,7	43	0,7	240,7	0,6
Cañada Hermosa	10	1,2	270	4,2	9480,01	19,1
Total	848	100	6473	100	49637,91	100

Fuente: Registro Industrial y Elaboración Propia.

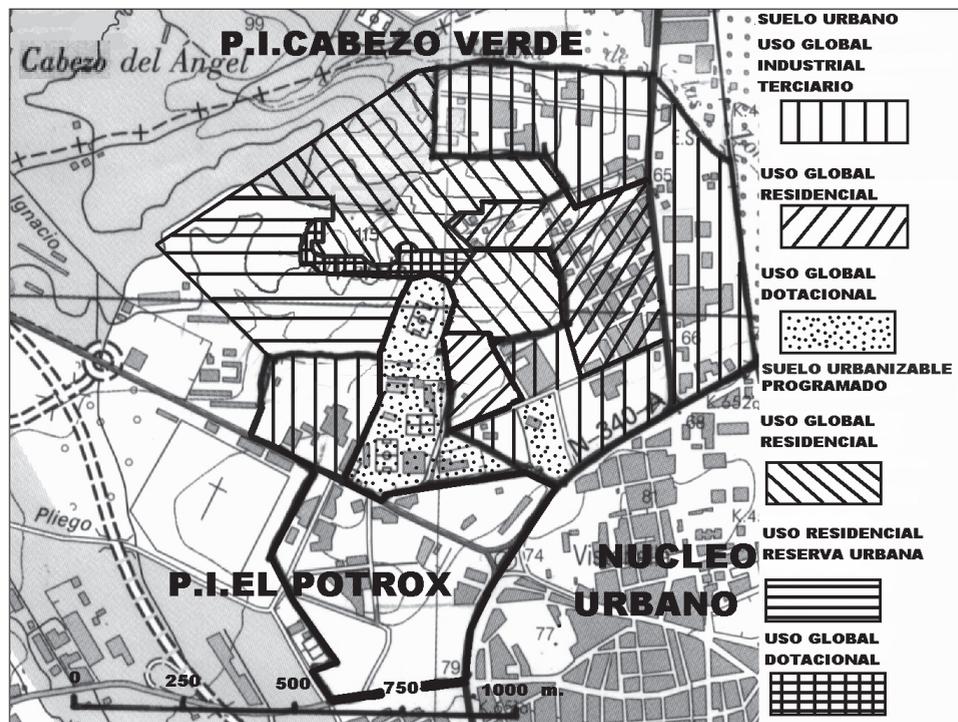
jadores, muy superior al que por población le correspondería al municipio. Este se nutre no solo de Alcantarilla, sino de los principales núcleos del Área Metropolitana de Murcia, y sobre todo de la ciudad de Murcia.

La potencia instalada es independiente del número de empresas o de trabajadores pues hay industrias que por sus procesos de producción necesitan de mayor potencia instalada que otras.

POLÍGONO INDUSTRIAL CABEZO VERDE

Se encuentra situado al norte del núcleo urbano, y ocupa una extensión cercana a las 132 Ha, de las que 47 corresponde a suelo de uso industrial terciario. Esta figura urbanística, producto de una modificación en el Plan Parcial, ha trascendido los límites espaciales, y se ha expandido hacia otros espacios industriales del municipio. Se pretendía, con esta modificación, paliar la necesidad de suelo para la ubicación de empresas, principalmente terciarias (grandes comercios, almacenes, etc.). Pero lo que ha provocado ha sido un vaciado industrial, debido al abandono de industrias importantes que necesitaban ampliar su espacio físico y se encontraban sin posibilidades.

FIGURA 2



Fuente: Elaboración propia a partir del Topográfico Nacional n° 933 II y PGOU.

La situación actual (Fig. 2) ha permitido la consolidación de un espacio industrial escaso y la ampliación del suelo industrial en el otro extremo, que está siendo aprovechado para la construcción de naves industriales.

Hay tres áreas, no continuas, separadas por una zona residencial que apareció al trasladarse las empresas (vaciado industrial) y por la Ctra. Nac. 344.

Lo caracteriza un total de 55 empresas ampliamente diversificadas de las que destacan material de transporte y transporte² con el 34,5 % de los establecimientos (Tabla 3).

Le sigue la rama de construcción y OOPP, alimentación, bebidas y tabaco, maquinaria y aparatos eléctricos y química. Del resto solo destaca la rama de productos metálicos.

Por trabajadores empleados la rama de construcción y OOPP ocupa la primera posición, seguida de productos metálicos, material de transporte y transporte, otras y maquinaria y aparatos eléctricos. Por potencia instalada la primera posición la ocupa la rama de productos

2 La tradición que tiene Alcantarilla y Javalí Nuevo en empresas de transporte, le viene del importante nudo de comunicaciones que ha sido desde tiempo. Además muchas empresas de transporte garantizaron la salida de los productos de las conserveras, ya que el ferrocarril nunca fue un medio utilizado para dar salida a las producciones.

TABLA 3

Ramas industriales	Empresas	Trabajadores	Potencia instalada
Alimentación, bebidas y tabaco	5	25	205
Madera y corcho	1	15	193
Muebles y auxiliar	2	9	75
Cuero y caucho	-	-	-
Textil, confección y calzado	-	-	-
Papel, imprenta, fotografía y rotulación	1	2	15
Vidrio, cerámica y arcilla	1	1	8,5
Química	4	30	72
Petróleo y derivados	2	4	43
Productos plásticos y derivados	1	6	94,02
Minerales no metálicos	1	4	11
Metálicas básicas	1	7	4
Productos metálicos	4	62	6551
Maquinaria y aparatos eléctricos	4	40	300,42
Material de transporte y transporte	19	58	280,31
Otras	2	53	7
Construcción y OOPP	7	95	133
Total	55	411	7992,25

Fuente: Registro Industrial y elaboración propia.

metálicos seguida a muchísima distancia por maquinaria y aparatos eléctricos, material de transporte y transporte y alimentación, bebidas y tabaco.

Las dimensiones de los establecimientos son de pequeñas y medianas. El 63% de todos los establecimientos tienen 5 o menos trabajadores; y tan solo hay una empresa que superó los 45 empleados.

Del total de establecimientos, el número en el que realmente se llevan a cabo procesos de producción es reducido. Aprovechando la figura urbanística, la cercanía al núcleo urbano y las buenas comunicaciones han aparecido muchas empresas que no realizan procesos de producción pero que por el contrario necesitan espacio. Son 34 empresas de este tipo, frente a las 21 con procesos industriales, dato que se ve muy bien reflejado en la potencia instalada, con más de 7500 Kw, para la actividad industrial frente a 447 de los otros establecimientos. Cuantitativamente las industrias ocupan una media de 9,6 trabajadores frente a los 6,1 de las otras.

El espacio industrial disponible se ha reducido con la modificación del Plan Parcial y, se encuentra prácticamente ocupado en su totalidad.

POLÍGONO INDUSTRIAL EL POTROX

Este espacio se encuentra situado al oeste del núcleo urbano y ocupa una extensión cercana a las 34 Ha, de las que apenas hay ocupadas más de 1/3, que corresponde a los límites del polígono, cercano a las vías de comunicación y con una densidad de ocupación muy alta.

Fue objeto de recalificación para modificar el uso del suelo, de industrial a industrial terciario, por lo misma situación que el anterior.

La actual situación (Fig. 3), con la ocupación prevista por el Ayuntamiento, paliará la escasez de suelo para las empresas terciarias, que van a disponer de suelo e infraestructuras nuevas (luz, alcantarillado, fibra óptica, gas, etc.).

FIGURA 3



Fuente: Elaboración propia a partir del Topográfico Nacional nº 933 II y PGOU.

Ocupa la última posición en todos los parámetros estudiados (número de empresas, número de trabajadores y potencia instalada); es un espacio pequeño donde las ramas industriales, no están muy diversificadas (Tabla 4).

Destaca la de Material de transporte y transporte, seguida de los productos metálicos y las químicas.

Por trabajadores empleados, la de productos metálicos ocupa la primera posición, seguida de las metálicas básicas, productos plásticos y derivados, material de transporte y transporte y vidrio, cerámica y arcilla. En cuanto a la potencia instalada destaca por

TABLA 4

Ramas industriales	Empresas	Trabajadores	Potencia instalada
Alimentación, bebidas y tabaco	-	-	-
Madera y corcho	1	2	13
Muebles y auxiliar	-	-	-
Cuero y caucho	-	-	-
Textil, confección y calzado	-	-	-
Papel, imprenta, fotografía y rotulación	-	-	-
Vidrio, cerámica y arcilla	1	5	105
Química	2	4	12
Petróleo y derivados	-	-	-
Productos plásticos y derivados	1	6	38
Minerales no metálicos	-	-	-
Metálicas básicas	1	7	17
Productos metálicos	2	11	5
Maquinaria y aparatos eléctricos	1	1	5
Material de transporte y transporte	3	6	45,2
Otras	-	-	-
Construcción y OOPP	1	1	0,5
Total	13	43	240,7

Fuente: Registro Industrial y elaboración propia

encima del resto la de vidrio, cerámica y arcilla, seguida a gran distancia por material de transporte y transporte y productos plásticos y derivados; el resto se encuentra por debajo de los 20 Kw.

Las dimensiones de los establecimientos son pequeñas, y solo hay tres que superan los 6 trabajadores.

En este espacio el número de establecimientos que no realizan procesos de producción es mayor que el de los que si realizan, tanto por establecimientos, 7 frente a 6, como por trabajadores, 25 frente a 18. La potencia instalada si refleja la diferencia de actividades, claramente a favor de la industria, 190 frente a 50,7 Kw.

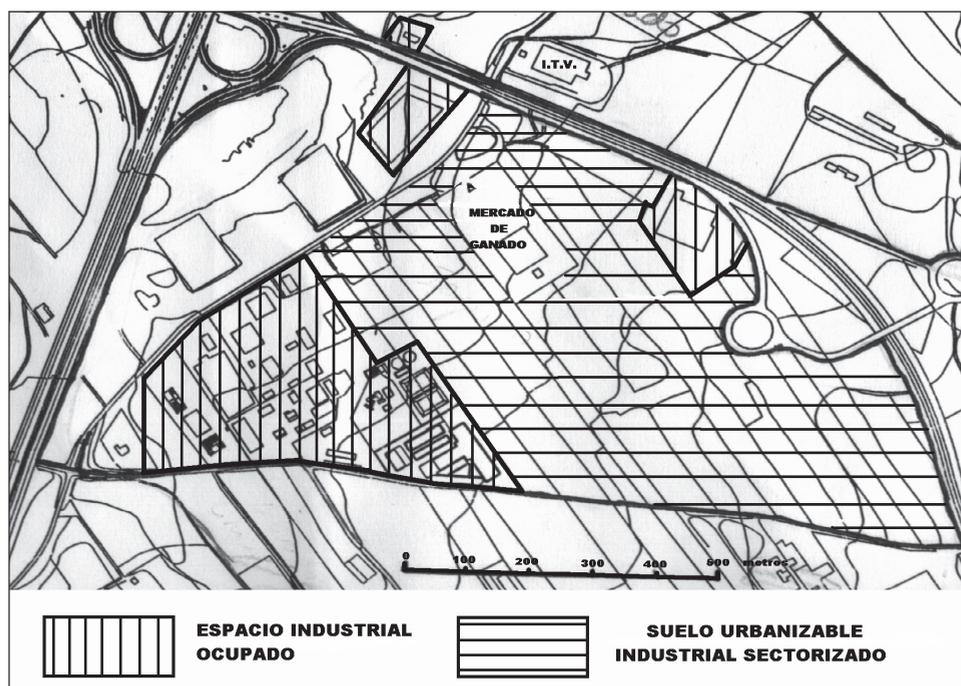
ESPACIO INDUSTRIAL CAÑADA HERMOSA

Se localiza al noroeste del núcleo urbano y aunque no es propiamente un polígono industrial, sí aparece en el PGOU como suelo de uso global industrial, a la espera de la

aprobación del Plan Parcial. Catalogado como espacio industrial, aparece como necesidad de un número de industrias que necesitaban ampliar sus instalaciones sin perjuicio de los vecinos. Aprovechando las facilidades de estos terrenos (más baratos por ser de secano, con buenas salidas, pues se preveía la construcción de varias autovías, alejados del núcleo urbano con lo que se evitaba las molestias a los vecinos por contaminación, y con posibilidades de ampliación sin problemas) algunas de las empresas más importantes del municipio, muchas de las cuales usaban las producciones de las otras, se trasladaron a este área.

Ocupa una extensión cercana a las 82 Ha (Fig. 4), de las que hay ocupadas un poco menos de la mitad.

FIGURA 4



Fuente: Elaboración propia a partir de planos del Ayuntamiento de Alcantarilla y PGOU.

Es el espacio industrial de menor número de empresas, pero ocupa la cuarta posición por número de trabajadores y la tercera por potencia instalada (Tabla 5). Esto se debe a que se trata de un espacio sin urbanizar, con deficiencias en las infraestructuras, y a las especiales características de algunas industrias.

Las ramas industriales no son variadas, destaca la química, la primera industria que se instaló, y que provocó el efecto llamada.

Detrás aparece petróleo y derivados, mientras que el resto se dedican a distintas actividades, destacando por el número de trabajadores y la potencia instalada la rama de Alimentación, bebidas y tabacos y la de productos plásticos y derivados.

TABLA 5

Ramas industriales	Empresas	Trabajadores	Potencia instalada
Alimentación, bebidas y tabaco	1	29	644
Madera y corcho	-	-	-
Muebles y auxiliar	-	-	-
Cuero y caucho	-	-	-
Textil, confección y calzado	-	-	-
Papel, imprenta, fotografía y rotulación	-	-	-
Vidrio, cerámica y arcilla	-	-	-
Química	3	198	7496,4
Petróleo y derivados	2	5	42
Productos plásticos y derivados	1	23	313
Minerales no metálicos	-	-	-
Metálicas básicas	-	-	-
Productos metálicos	1	6	84
Maquinaria y aparatos eléctricos	-	-	-
Material de transporte y transporte	1	4	4
Otras	1	5	896,59
Construcción y OOPP	-	-	-

Fuente: Registro Industrial y elaboración propia.

En este espacio aparecen establecimientos de pequeñas, medianas y grandes dimensiones, con el 50%, 30% y 20% respectivamente del total existente.

Es un espacio eminentemente industrial, que concentra a 261 trabajadores y tienen una potencia instalada de más de 9300 Kw en esta actividad.

NÚCLEO URBANO

El núcleo urbano ocupa la segunda posición por número de empresas, trabajadores y potencia instalada (Tabla 6). Sus dimensiones se acercan a las 1000 Ha. No hay espacios industriales continuos, y los establecimientos se encuentran muy diseminados por el casco urbano. No obstante, las principales empresas se encuentran situadas en vías de comunicación municipales de primer orden.

El número de establecimientos es importante, donde prácticamente todas las ramas industriales, a excepción de cuero y caucho y metálicas básicas, están representadas. Destaca por encima del resto la de construcción y OOPP, con más del 30% de los establecimien-

tos, seguida a gran distancia por maquinaria y material eléctrico, material de transporte y transporte con más del 18% y alimentación, bebidas y tabaco con el 13%.

TABLA 6

Ramas industriales	Empresas	Trabajadores	Potencia instalada
Alimentación, bebidas y tabaco	33	801	6316,36
Madera y corcho	11	91	622,92
Muebles y auxiliar	3	5	28,5
Cuero y caucho	-	-	-
Textil, confección y calzado	10	34	190,55
Papel, imprenta, fotografía y rotulación	5	14	59
Vidrio, cerámica y arcilla	2	4	19
Química	2	32	227,95
Petróleo y derivados	1	7	68,09
Productos plásticos y derivados	1	3	55
Minerales no metálicos	2	4	23
Metálicas básicas	-	-	-
Productos metálicos	12	72	195,70
Maquinaria y aparatos eléctricos	48	186	700,11
Material de transporte y transporte	42	116	590,46
Otras	1	2	5
Construcción y OOPP	81	455	1295,6
Total	254	1826	10397,37

Fuente: Registro Industrial y elaboración propia.

El resto de las ramas se encuentran representadas con menos de 12 establecimientos.

Por el número de trabajadores y potencia instalada, la primera posición la ocupa la rama de alimentación, bebidas y tabaco.

La explicación es Hero España. Esta empresa representa el 86,7% de los trabajadores y el 92% de la potencia instalada sólo en la rama de alimentación, bebidas y tabaco; y el 38% de los trabajadores y el 56,1% de la potencia instalada por ramas industriales.

A gran distancia aparece la construcción y OOPP seguida de maquinaria y material eléctrico, material de transporte y transporte, madera y corcho y productos metálicos. El resto de las ramas ocupan menos de 34 trabajadores.

Las dimensiones de los establecimientos son variadas, aunque los de pequeño tamaño siguen siendo hegemónicos. Por si solos representan el 93,3%. El resto son de medianas dimensiones, a excepción de Hero España con más de 500 trabajadores.

En este caso el porcentaje de los pequeños establecimientos no es raro, ya que los conflictos por el uso del suelo, arrinconan a las grandes empresas, que se ven obligadas a buscar nuevos espacios libres de trabas urbanísticas.

En el núcleo urbano, destaca el número de empresas de servicios frente a las industrias, 176 frente a 78, aunque por trabajadores y potencia instalada la cifra sea muy favorable para las industrias (1123 trabajadores frente a 703 y 8336 Kw. frente a 2060).

POLÍGONO INDUSTRIAL OESTE

Es sin lugar a dudas el mayor espacio industrial del municipio, no solo por las dimensiones, sino por número de empresas, trabajadores y potencia instalada.

Inicialmente ubicado en el municipio de Murcia, paso al término municipal de Alcantarilla con la ampliación del mismo, con lo que se encuentra compartido con Murcia.

Se localiza al sureste del núcleo urbano y ocupa una extensión, sólo en Alcantarilla, de 227 Ha. Es un espacio muy dinámico, que prácticamente está ocupado por completo, quedando muy poco sin urbanizar (Fig. 5).

La situación actual nos permite observar la ausencia de espacios recogidos en el PGOU para posibles ampliaciones.

FIGURA 5



Fuente: Elaboración a partir de un plano urbano 1:10000

Su dinamismo no solo le viene de la figura de preferente localización con la que cuenta, también de las buenas infraestructuras de comunicación y a la cercanía a núcleos urbanos de fuerte crecimiento y consumo.

La dotación industrial lo sitúa en el primer lugar de todos los espacios industriales (Tabla 7) con más del 60% de los establecimientos del municipio. Por número de trabajadores y por potencia instalada también ocupa la primera posición con el 60,6% y el 43,3% respectivamente.

TABLA 7

Ramas industriales	Empresas	Trabajadores	Potencia instalada
Alimentación, bebidas y tabaco	63	384	2203,6
Madera y corcho	13	88	660
Muebles y auxiliar	17	106	335
Cuero y caucho	1	3	58
Textil, confección y calzado	23	216	575
Papel, imprenta, fotografía y rotulación	35	185	873,2
Vidrio, cerámica y arcilla	7	38	217,6
Química	36	247	664,2
Petróleo y derivados	5	13	83
Productos plásticos y derivados	8	274	2762,4
Minerales no metálicos	3	10	15
Metálicas básicas	17	293	2572
Productos metálicos	83	502	5721,6
Maquinaria y aparatos eléctricos	97	899	2399,8
Material de transporte y transporte	48	359	1123,4
Otras	45	141	288,7
Construcción y OOPP	15	165	254
Total	516	3923	21531,58

Fuente: Registro Industrial y elaboración propia.

El elevado número de establecimientos permite que el polígono cuente con todas las ramas industriales, en la que la primera posición es para maquinaria y material eléctrico (18,7%). A continuación le sigue productos metálicos (16%), alimentación, bebidas y tabaco (12,2%), material de transporte y transporte (9,3%). El resto tienen un porcentaje inferior al 9%.

Por número de trabajadores el primer puesto lo sigue detentando maquinaria y material eléctrico (22,9%), seguida de productos metálicos (12,7%), Alimentación, bebidas y tabaco (9,7%), material de transporte y transporte (9,3%); el resto tienen menos del 9%.

Por potencia instalada ocupa la primera posición productos metálicos (26,5%) seguida de productos plásticos y derivados (12,8%), metálicas básicas (11,9%), maquinaria y material eléctrico (11,1%), alimentación, bebidas y tabaco (10,23%). El resto tienen menos del 10%.

Las dimensiones de los establecimientos son más variadas, con mayor número de grandes y medianos que el resto del municipio, aunque siguen predominando los establecimientos de pequeñas dimensiones (82,7%).

Casi el 60% de los establecimientos corresponden a empresas de servicios, pero representan el 48,9% de los trabajadores, frente a 51,1% de la industria, y el 12,3% de la potencia instalada, frente a 87,7% de la industria.

CONCLUSIONES

Alcantarilla a pesar de ser uno de los términos más pequeños de la Región de Murcia, se encuentra entre los núcleos industriales más importantes. A lo largo de estas páginas se ha expuesto las características de sus espacios industriales.

La posición del municipio, en la confluencia del corredor natural creado por el Guadalentín y el valle del Segura, le dio una ventaja innegable en el primer despegue industrial. La primera industria, la conservera, contaba con la cercanía a la materia prima, una mano de obra que conocía los procesos de producción y, agua. A partir de ella, toda una industria inducida que garantizaba la salida de los productos hacia los mercados exteriores.

Era una industria urbana porque aprovechaba las infraestructuras del núcleo (electricidad, agua, etc.) y por la cercanía a la mano de obra. También porque necesitaba de infraestructuras de transporte, que aseguraran la salida y llegada de productos y materias primas, y estas confluían en el núcleo urbano.

La crisis de los años 80 se superó apoyándose en unas buenas infraestructuras, una notable diversificación de las ramas industriales y un aumento del término municipal que consolidó el tejido industrial.

Pero esos pilares no explican por sí solos el actual crecimiento industrial. El sector industrial tiene su razón de ser en la situación periurbana que ocupa, a la sombra de Murcia. Si a este factor, de indudable peso, le unimos el nudo de comunicaciones que desde muy antiguo ha representado Alcantarilla, se entiende mejor el auge industrial de un municipio en el que el 31% de su suelo está catalogado como de uso industrial terciario (16,4%) o industrial (83,6%).

Una de las dificultades que encuentra el municipio es precisamente la falta de suelo. Este aspecto limita su crecimiento industrial, y está provocando el abandono de algunas empresas que han optado por trasladarse a otros municipios.

La solución no parece fácil. Los nuevos espacios que se están ejecutando no van a permitir un desahogo de la situación por cuanto se trata de espacios muy golosos (suelo más barato, buenas vías de comunicación, cerca de núcleos urbanos), donde el efecto

llamada puede jugar un papel importante, lo que hace pensar en la rápida ocupación de sus hectáreas.

Es una industria que se caracteriza por su pequeño tamaño. Las empresas de menos de 10 trabajadores, son más el 85% de todos los establecimientos. Pequeñas y medianas que realizan sus actividades con vistas a un mercado cercano de fuerte consumo.

Las razones son la menor dificultad con que éstas empresas se enfrenta a posibles crisis y su rápida respuesta, cambiando incluso los procesos de producción o buscando nuevos mercados. También en que se trata de una industria urbana, donde las ampliaciones resultan muy difíciles y costosas.

BIBLIOGRAFÍA

- CASCALES LÓPEZ, P. (2001): *Topografía y evolución urbana de Alcantarilla*. Alhama de Murcia, pp. 213.
- GÓMEZ FAYRÉN, J. (1974): «Localización industrial en la provincia de Murcia». *Papeles del Departamento de Geografía, n° 5*. Año 1973-74, Universidad de Murcia pp. 51-87.
- GÓMEZ FAYRÉN, J. (1984): *La industria en la Región de Murcia*. Resumen de la tesis doctoral, Universidad de Murcia. 71 pp.
- GÓMEZ FAYRÉN, J. y BEL ADELL, C. (1988): «El suelo industrial en la Región de Murcia: tipología derivada de su promoción» *Actas de la II reunión de Geografía Industrial*. A.G.E. Santiago de Compostela. pp. 393-402.
- PARDO, C.J. y OIVERA, A. (1991): «Trascendencia del vaciado industrial en las transformaciones urbanas recientes» en *Reestructuración industrial en los espacios urbanos*, grupo de geografía industrial, A.G.E. Madrid, pp. 23-35.